

# SUPERBONUS 110%



**Le novità in ambito assicurativo previste dal Decreto Rilancio  
(D.L. n. 34/2020 ) e gli impatti sul mercato assicurativo**

**Webinar - 23 Ottobre 2020 “La conformità edilizia, gli aspetti contrattuali e assicurativi”**

# Cosa prevede il Decreto Rilancio in tema di asseverazione

---

## L'ART. 119 DEL DECRETO LEGGE N. 34/2020, C.D. DECRETO RILANCIO:

- Prevede delle agevolazioni fiscali per gli interventi di efficientamento energetico e antisismici.
  - Per l'accesso agli sgravi, stabilisce che il contribuente debba fornirsi di **visto di conformità** e **asseverazione tecnica**, al fine di certificare il rispetto dei requisiti tecnici necessari e la congruità delle spese sostenute degli interventi agevolati.
  - Impone agli asseveranti la stipula di una polizza di assicurazione della responsabilità civile con **massimale adeguato** al numero e agli importi delle attestazioni rilasciate comunque, **non inferiore a € 500.000**.
  - **In caso di asseverazioni mendaci**, prevede sanzioni penali, amministrativa-pecuniaria, disciplinari, nonché il risarcimento del danno, consistente nella perdita del beneficio.
-

## LE CARATTERISTICHE DELLA POLIZZA RC DELL'ASSEVERATORE

- Attività assicurata: la polizza copre le attività di asseverazione degli interventi finalizzati allo sgravio fiscale del 110% su Ecobonus.
  - Ambito di copertura: sono coperte le **richieste di risarcimento per perdite patrimoniali** involontariamente e direttamente cagionate a terzi in conseguenza di errori commessi nell'espletamento dell'attività di asseverazione ed attestazione della congruità delle spese sostenute.
  - Trigger di polizza: **Claims made**. La polizza copre le **richieste di risarcimento** formulate da terzi danneggiati, pervenute all'assicurato durante la vigenza della polizza.
-

## LE CARATTERISTICHE DELLA POLIZZA RC DELL'ASSEVERATORE

- **Massimale:** non può essere inferiore a € 500.000 e comunque deve essere adeguato al numero e agli importi delle certificazioni rilasciate. Il massimale residuo, al netto di sinistri, non può essere inferiore all'importo dell'intervento asseverato.
  - **Ultrattività:** viene prevista una garanzia postuma, che opera per le richieste di risarcimento presentate, per la prima volta, entro dieci anni dalla scadenza della polizza, sempreché il comportamento colposo che ha cagionato il sinistro sia stato posto in essere durante il periodo di assicurazione.
-

# La risposta del mercato assicurativo in tema di R.C. dell'asseveratore

---

Le proposte del mercato assicurativo prevedono attualmente due alternative:

- **integrazione della polizza RC Professionale obbligatoria**, prevista dal D.P.R. 137/2012.
  - **Polizza dedicata** esclusivamente alle attestazioni da rilasciare per accedere ai benefici fiscali previsti dalla norma.
-

## LE SOLUZIONI PROPOSTE

Compagnie	Polizza dedicata alle asseverazioni	Estensione su polizza RC Professionale	Trigger	Massimale	Ultrattività	Retroattività	Tacito rinnovo
Dual	Si: Per attività svolta in maniera rilevante	Per attività svolta in maniera marginale, con sotto-limite dedicato	Claims made	€ 500.000 o €1.000.000 per sinistro/anno	postuma decennale automatica (inclusa nel premio) in caso di cessazione dell'attività specifica o di cessazione dei benefici previsti dalla legge	dalla data di entrata in vigore del Decreto: 17 luglio 2020	si
Zurich	No	clausola ad hoc e sotto-limite dedicato	Claims made	€ 500.000 o €1.000.000 per periodo di assicurazione ed intervento asseverato	10 anni, inclusa	no	no
Generali	No	Sotto-limite dedicato	Claims made	€500.000 e multipli per sinistro/anno/numero di interventi asseverati	?	?	?
Reale Mutua	Si: polizza per singola opera	Sotto-limite dedicato	Claims made	Da €500.000 a €2.000.000 su polizza RC Prof. in corso. €500.000 per singola opera per nuova polizza (max 2). Massimali a consumo.	10 anni. Garanzia estensiva acquistabile con premio separato	Su RC professionale in corso: 5 anni	no
Unipol	Unipol è in fase di elaborazione del prodotto che verrà pubblicato nelle prossime settimane						



# Le altre novità del Decreto Rilancio rilevanti in ambito assicurativo

---

## CESSIONE DEL CREDITO

- Altra importante novità del Decreto Rilancio è la possibilità di optare, in luogo della fruizione diretta, della possibilità di cedere il credito ad un soggetto terzo.
  - I cessionari possono cedere a loro volta il credito ad intermediari finanziari.
  - Alcuni players del settore assicurativo si stanno proponendo per facilitare la cessione avendo come obiettivo il cross selling di coperture assicurative.
-

## SISMA BONUS

- Il Decreto Rilancio prevede inoltre una detrazione pari al 110% delle spese relative a specifici **interventi antisismici** sugli edifici.
    - Come chiarito dalla Circolare n. 24 dell’Agenzia delle Entrate di Agosto 2020, qualora in relazione ai predetti interventi, il credito relativo venga ceduto ad una impresa di assicurazione, **contestualmente alla stipula di una polizza di assicurazione per la copertura del rischio di eventi calamitosi**, la misura della detrazione per gli oneri sostenuti è elevata **dal 19% al 90 %**.
-

## LE ALTRE COPERTURE PERTINENTI IN TEMA DI ECOBONUS

- RC del Commercialista per il rilascio del Visto di Conformità
  - CAR-EAR
  - Decennale Postuma
  - RCTO dell'Impresa Esecutrice
  - RC del Committente
-

---

**ANDREA SCAGLIARINI S.P.A.**  
B R O K E R   D I   A S S I C U R A Z I O N I

---

D A L   1 9 7 6

**Grazie per l'attenzione**

**Andrea Scagliarini S.p.A**

Via Calzolerie, 1 – 40125 Bologna

Tel.: (+39) 051 6482 611

Fax.: (+39) 051 6482 699

E-mail: [info@scagliarinibroker.it](mailto:info@scagliarinibroker.it)

Web: [www.scagliarinibroker.it](http://www.scagliarinibroker.it)

